



City of Ypsilanti

Departamento de Construcción

1 South Huron St
Ypsilanti, MI 48197

www.cityofypsilanti.com

tel. (734) 482-1025

fax (734) 483-7444

Lista de verificación previa a la inspección

Esta guía básica se proporciona a las empresas para ayudarles a prepararse para una inspección programada. Al completar esta lista de verificación previa a la inspección y corregir cualquier deficiencia antes de la inspección programada, el proceso de inspección debería avanzar de manera más eficiente y reducir o eliminar la necesidad de inspecciones adicionales. Tenga en cuenta que las inspecciones no se limitan solo a los elementos de esta lista de verificación. Los elementos que se enumeran a continuación son las infracciones más frecuentes.

Si tiene preguntas sobre esta lista de verificación previa o el programa en general por favor contacte el Departamento de Construcción de Ypsilanti al 734.482.1025.

No. de Suite: _____

- ☐ Registro de la propiedad– El formulario de registro adjunto debe de ser completado y enviado con el plano de planta requerido.
- ☐ Identificación de la propiedad– La dirección de construcción debe ser visible desde la calle con letras contrastantes, mínimo de 8 pulgadas.
- ☐ Peligro de tropiezo - Las aceras, estacionamientos y todas las superficies para caminar deben mantenerse libres de condiciones peligrosas.
- ☐ Salidas: Deben ser claros, sin obstrucciones y de fácil apertura desde el lado por el que se va a hacer la salida.
- ☐ Caminos de salida: los pasillos y corredores deben permanecer despejados y sin obstrucciones con un pasillo mínimo de 36".
- ☐ Escaleras: deben permanecer despejadas y sin obstrucciones y los pasamanos deben estar presentes y seguros.
- ☐ Paredes divisorias: sin agujeros o huecos / penetraciones que requieran un cortafuegos.
- ☐ Cables de extensión: solo para uso temporal y no se pueden usar en lugar de cableado permanente.
- ☐ Cables de extensión: solo para uso temporal y no se pueden usar en lugar de cableado permanente.
- ☐ Iluminación de emergencia: si está equipado, debe ser funcional cuando se pruebe.
- ☐ Luces de salida: ubicaciones e iluminación adecuada en A / C y D / C.
- ☐ Conexiones del Departamento de Bomberos - Se requiere acceso sin obstrucciones (no se permiten cercas, arbustos, árboles, paredes u otros objetos fijos o móviles).
- ☐ Supresión de campana / conducto: servicio de 6 meses, estándar UL 300.
- ☐ Sistemas de rociadores: se requiere una prueba / inspección anual, no hay almacenamiento a 18 pulgadas de los cabezales de los rociadores.
- ☐ Detectores de humo: deben estar en funcionamiento y en las ubicaciones requeridas.
- ☐ Mínimo uno por piso.
- ☐ Extintores de incendios: deben montarse en un lugar visible.
- ☐ Conexiones del departamento de bomberos: deben ser accesibles y estar tapadas.
- ☐ Cuartos de máquinas: limpieza general, sin almacenamiento y mantenimiento del aire de combustión requerido.
- ☐ Peligros eléctricos: cajas de conexiones, receptáculos asegurados con placas de cubierta adecuadas. Sin cables expuestos.
- ☐ Panel eléctrico: debe mantener un espacio libre de 36", los orificios ciegos faltantes deben cubrirse.
- ☐ Señalización: debe cumplir con la ordenanza de zonificación para el número y la ubicación de señales.
- ☐ HVAC: todos los equipos de calefacción a gas deben ser certificados cada cuatro años por un contratista mecánico autorizado.
- ☐ Permisos: cuando sea necesario, debe tener permisos y aprobaciones finales para todo el trabajo realizado.
- ☐ Pintura: no hay áreas que se estén peleando o desconchadas, las superficies en exteriores deben estar pintadas o tener una cubierta o tratamiento protector.

Notas: _____
